



portfolio & TARIFS *des prestations*

créatrice
D'IMAGES

POUR *lieux*
D'EXCEPTION

IMMOBILIER DE PRESTIGE
HOSPITALITY
PROPRIÉTÉS
VIGNOBLES
ÉVÉNEMENTIEL EXCLUSIF

EMILIE
DELMARRE
+33 6 34 66 77 28

PHOTOGRAPHY
VIDEO
DRONE

Portfolio Instagram:
underthepines_production

underthepines.fr



Proposition

D'ACCOMPAGNEMENT

Une production visuelle haut de gamme pour séduire des acquéreurs exigeants en recherche de biens d'exception.



EN *amont* DES PRISES DE VUE

- **Brief & définition de vos attentes**
- **Repérage** (via Google Earth, plan, ou visite sur site si nécessaire)
- **Préparation** du matériel photo & vidéo nécessaire
- Prévion météo
- *Si plans à réaliser en drone*
(vérification des contraintes réglementaires - zones de vol, proximité d'aéroport, etc.)



under
the pines

PRODUCTION

- 2 -



Proposition

D'ACCOMPAGNEMENT

Mettre en lumière des lieux d'exception

Refléter l'élégance & le raffinement de vos biens & propriétés



PHOTOGRAPHIE & PRISES DE VUE VIDEO.

avec objectif grand angle, plein format et/ou drone :

- Mise en valeur des espaces, volumes, architecture & environnement des biens
- Proximité des points d'intérêts (océan, nature, centre-ville...)
- Shooting intérieur, extérieur & aérien
- Perspectives (toiture, piscine, terrasse, accès)

Equipement professionnel 6K - 24 millions de pixels

Plans larges, éclairages naturels, atmosphère sublimée

Cadrage 16:9 & adapté pour utilisation digitale et/ou print

1h30 à 2h30 sur site



Positionnement prestige
Réalisation sur-mesure
Prestation clé-en-main

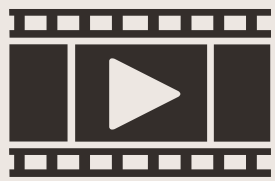


under
the pines
PRODUCTION

Proposition

D'ACCOMPAGNEMENT

Une production visuelle haut de gamme pour séduire des acquéreurs exigeants en recherche de biens d'exception.



post
PRODUCTION

**Tri, sélection, recadrage, étalonnage,
colorimétrie & naming des fichiers**

- Préparation de l'ensemble des fichiers photos HD
- Montage vidéo* (*si tournage drone*)
- *Adaptation aux formats réseaux sociaux & site web*
- Ajout d'un filigrane intégrant votre logo si nécessaire.
- Dépôt des fichiers HD sur un Google drive partagé

*1h de prise de vue correspond
à 2h30 de travail post-production*



**Montage vidéo professionnel - format(s) à définir ensemble*

Selection d'une musique libre de droit (ou achat d'art à prévoir si musique spécifique)

Titres ou cartouches (logo en fi, nom du bien, localisation)

1 aller-retour de modifications/ajustement compris dans ce package



Proposition

D'ACCOMPAGNEMENT

Une production visuelle haut de gamme pour séduire des acquéreurs exigeants en recherche de biens d'exception.



livrables

FICHIERS CLE-EN-MAIN

- Photos HD 4K (JPEG + version Web optimisée)
- Vidéo montée HD 4K (MP4) _ format court < 1min + version compressée dédiée aux réseaux sociaux
- Livraison sous 5 jours ouvrés max (48h à 72h en livraison express - en suppl.)
- Cession des droits pour utilisation par vos soins
- Communication cross-posts sur les réseaux sociaux (tags & collaboration Instagram)

Conditions météo à confirmer la veille de la prestation (pluie, vent, ensoleillement, événements aériens). Frais de déplacement au-delà de 30 km : sur devis
Si utilisation d'un drone en zone réglementée : déclaration préalable auprès de la DGAC & assurances responsabilité civile incluse



shooting PHOTO

450
euros

tarifs
des prestations

utilisation objectif grand angle, plein format & drone

Matériel photo professionnel

Présence entre d'1h à 2h par shooting

Tarif incluant pré-production, shooting, post-production,
retouches, colorimétrie & naming des fichiers. Intégration de
votre logo en filigrane
Dépot sur Google Drive

soit une prestation totale de 4h30 à 5h

shooting PHOTO & VIDEO

800
euros

créatrice
D'IMAGES



POUR *lieux*
D'EXCEPTION

utilisation objectif grand angle, plein format & drone

Matériel photo professionnel

Présence entre d'1h30 à 3h sur site

Tarif incluant :

- Pré production : briefing, repérage terrain, autorisations légales, préparation du vol
- Post production : sélection, retouches, étalonnage, montage vidéo & naming des fichiers.
- Préparation des fichiers HD aux différents formats (16:9, carré, ou réseaux sociaux) selon vos besoins
- Intégration de votre logo en filigrane & Dépot sur Google Drive

soit une prestation totale de 7h

*tarif forfaitaire incluant 1 vidéo montée d'une durée < à 1min